

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И.Бетеевой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0251	100куб.м	41924,01	1052,29	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,15	1 рейс	2500,00	375,00	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Оплата за согласование земляных работ (при замене канализационного выпуска от 2п)	филиал АО "НЭСК" Тихорецкэлектросеть			1389,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
4	Замена канализационного выпуска от внешней стены МКД до наружного канализационного колодца	Акт КС-2			25355,97	
	материалы				10919,00	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
6	Электрическая энергия за октябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00	
Услуги по управлению МКД						
7	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60	
Прочие услуги						
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	16424,87	985,49	
9	Услуги банка				128,04	
	ИТОГО:				48885,09	
2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму						48 885,09р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

\_\_ Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.